



CÔNG TY TNHH KIM TOÀN PHÁT
- Văn phòng: 18 Trịnh Hoài Đức, P. Khuê Trung, Q. Cẩm Lệ TP. Đà Nẵng
- Web: chongthammientrung.com.vn
- Hotline: 0914.925.099 - 0931.925.099
Email: kimtoanphat83@gmail.com

BẢNG BÁO GIÁ THI CÔNG CHỐNG THẤM SÀN

Kính gửi : Quý khách Hàng
Hạng mục : Chống thấm sàn, tường.
Dự án : Nhà ở tư nhân
Địa điểm : Đà Nẵng

I.			Ngày phát hành			1.07.2022
STT	Nội dung công việc	ĐVT	ĐM	KL/SL	ĐG	Thành tiền (VNĐ)
A	CHỐNG THẤM SÀN KHÔNG LỘ THIÊN					
A1	P/án 1: Chống thấm bằng Polyurethane lót UP-100 phủ UP-144					
	Bước 1: Dùng máy mài loại bỏ lớp vữa bám yếu trên bề mặt, hút bụi vệ sinh sạch	m2		1	320,000	
	Bước 2: Trám chân tường, gia cố lưới góc thủy tinh bằng vữa hồ trộn latex.					
	Bước 3: Lăn 1 lớp lót Euro Polymer UP-100 Primer- Một thành phần gốc Polyurethane tăng cường kết dính lớp sơn phủ hoàn thiện.		0,15kg/1 m2/1 lớp			
	Bước 4: Lăn 2 lớp phủ hoàn thiện chống thấm Euro Polymer UP-144 Polyurethane đàn hồi cao		1,4kg/1m2/2 lớp			
	Sau 12-48h nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.					
A2	P/án 2: Chống thấm bằng Polyurethane lót EP-2WT phủ UP-144.					
	Bước 1: Dùng máy mài loại bỏ lớp vữa bám yếu trên bề mặt, hút bụi vệ sinh sạch	m2		1	350,000	
	Bước 2: Trám chân tường, gia cố lưới góc thủy tinh bằng vữa hồ trộn latex.					
	Bước 3: Lăn 1 lớp lót Epoxy gốc nước Euro Polymer EP-2WT gốc Polyurethane 2 thành phần chống ẩm hiệu quả, tăng cường kết dính lớp sơn phủ hoàn thiện.		0,2 kg/1 m2/1 lớp			
	Bước 4: Lăn 2 lớp hoàn thiện chống thấm Euro Polymer UP-144 Polyurethane đàn hồi cao		1,4 kg/1 m2/2 lớp			
	Sau 12-48h nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.					
B	CHỐNG THẤM SÀN LỘ THIÊN TRÊN LỚP VỮA, GẠCH MEN, GẠCH GÓM					
B1	P/án 1: Chống thấm bằng Polyurethane lót UP-100 phủ UP-144 bảo vệ UP-266					

	Bước 1: Dùng máy mài loại bỏ lớp vữa bám yếu trên bề mặt, hút bụi vệ sinh sạch Bước 2: Trám chân tường, gia cố lưới góc thủy tinh bằng vữa hồ trộn latex. Bước 3: Lăn 1 lớp lót Euro Polymer UP-100 Primer- Một thành phần gốc Polyurethane tăng cường kết dính lớp sơn phủ hoàn thiện. Bước 4: Lăn 1 lớp phủ chống thấm Euro Polymer UP-144 Polyurethane đàn hồi cao Bước 5: Lăn 1 lớp phủ bảo vệ chống thấm Euro Polymer UP-266 Polyurethane hoàn thiện. Sau 12-48h nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.	m2	0,15kg/1 m2/1 lớp 0,7kg/1m 2/1 lớp 0,2kg/1m 2/1 lớp	1	350,000	
B2	P/án 2: Chống thấm bằng Polyurethane lót EP-2WT phủ UP-166 bảo vệ UP-266.					
	Bước 1: Dùng máy mài loại bỏ lớp vữa bám yếu trên bề mặt, hút bụi vệ sinh sạch Bước 2: Trám chân tường, gia cố lưới góc thủy tinh bằng vữa chống thấm. Bước 3: Lăn 1 lớp lót Epoxy gốc nước Euro Polymer EP-2WT gốc Polyurethane 2 thành phần chống ẩm hiệu quả, tăng cường kết dính lớp sơn phủ hoàn thiện. Bước 4: Lăn 2 lớp phủ chống thấm Euro Polymer UP-166 Polyurethane đàn hồi cao Bước 5: Lăn 1 lớp phủ bảo vệ chống thấm Euro Polymer UP-266 Polyurethane hoàn thiện. Sau 12-48h nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.	m2	0,2 kg/1 m2/1 lớp 0,7 kg/1 m2/1 lớp 0,2kg/1m 2/1 lớp	1	420,000	
C	CHỐNG THẤM TƯỜNG ĐỪNG NGOẠI THẤT.					
C1	Chống thấm tường ngoại thất có matic					
	Bước 2: Matic 2-3 lớp bột chống thấm Skim coat. Bước 3: Lăn 2 lớp lót chống thấm Activ Shield kháng UV, đàn hồi cao, chống rêu mốc. Bước 4: Lăn 1 lớp sơn phủ bảo vệ hoàn thiện Euro Polymer UP-266 Top Coat 2 thành phần gốc Polyurethane, siêu bóng kháng UV, chống bám bụi bẩn. Sau 12-48h nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.	m2	1,2kg/1m 2/2 lớp 0.4kg/1m 2/2 lớp 0.2kg/1m 2/1 lớp	1	185,000	
C2	Chống thấm tường ngoại thất không matic					
	Bước 1: Lăn 2 lớp lót chống thấm Activ Shield kháng UV, đàn hồi cao, chống rêu mốc.		0.5kg/1m 2/2 lớp			

	Bước 2: Lăn 1 lớp sơn phủ bảo vệ hoàn thiện Euro Polymer UP-266 Top Coat 2 thành phần gốc Polyurethane, siêu bóng kháng UV, chống bám bụi bẩn. Sau 12-48h nghiệm thu bàn giao đưa vào sử dụng.	m2	0.2kg/1m 2/1 lớp	1	165,000	
D	Phun Foam chống nóng, chống thấm, chống ồn cho mái tôn, đã cứng.					
D1	Phun Foam chống nóng, chống thấm, chống ồn cho mái tôn cứng.					
	Bước 1: dùng máy Phun PU Foam 500 lên trên bề mặt tôn đã cũ. Bước 2: dùng máy phun 1 lớp sơn phủ Polyurethane UP-266 Top Coat để hoàn thiện bảo vệ kháng UV.	m2	dày 20mm±5 mm 0.2kg/1m 2/1 lớp	2,000	420,000	
D2	Phun sơn chống rỉ, chống nóng cho mái cũ.					
	Bước 1: dùng máy Phun 1 lớp lót ZP300 bề mặt kim loại chống rỉ, tăng cường kết nối cho lớp sơn phủ. Bước 2: dùng máy phun 2 lớp sơn chống nóng PU 600 hoàn thiện.	m2	0.5kg/1m 2/1 lớp 0.5kg/1m 2/1 lớp	1	185,000	
D3	Sơn chống nóng cho tường đứng ngoại thất.					
	Bước 1: lăn lót 2 lớp chống thấm Activ Sheild, tạo màng chống rạn nứt chân chim. Bước 2: dùng máy phun, hoặc lăn 2 lớp sơn chống nóng PU 600 hoàn thiện.	m2	0.5kg/1m 2/2 lớp 0.5kg/1m 2/1 lớp	1	185,000	
D4	Sơn chống nóng cho sàn mái hiệu quả cao.					
	Bước 1: lăn lót 1 lớp lót UP100, hoặc lót Epoxy gốc nước Euro Polymer EP-2WT Bước 2: Lăn 1 lớp chống thấm Euro Polymer UP-144 Polyurethane đàn hồi cao Bước 3: dùng máy phun, hoặc lăn 2 lớp sơn chống nóng PU 600 hoàn thiện.	m2	0.5kg/1m 2/2 lớp 0,7kg/1m 2/1 lớp 0.5kg/1m 2/1 lớp	1	185,000	

GHI CHÚ:

- + Bảng giá này đã bao gồm chi phí thi công hoàn thiện.
- + Bảng giá này chưa bao gồm thuế VAT 10%.
- + Khối lượng nghiệm thu thực tế tại công trình.
- + Bảo hành 5 năm .
- + Bảng giá có hiệu lực 30 ngày kể từ ngày phát hành.

Trân trọng!

CÔNG TY TNHH KIM TOÀN PHÁT


 Giám đốc
 Trần Minh Toàn